

Romania
Judetul braila
CONSILIUL LOCAL TUFESTI
Str. Primariei nr.63
e-mail: primariatufesti@gmail.com

HOTARAREA nr.24/19.03.2021

privind organizarea licitatiei publice deschise , pentru imobilul teren in
suprafata de 56 mp, nr. Cadastral provizoriu 636, carte funciara provizorie
76267

Consiliul Local al comunei Tufesti , judetul Brailaa , intrunit in sedinta
extraordinara din data de

Avand in vedere:

- referatul de aprobare al Primarului comunei Tufesti, referitor la organizarea licitatiei publice deschise a unei suprafete de teren aparținând domeniului privat al comunei Tufesti;
- raportul de specialitate al Compartimentului de specialitate din aparatul de specialitate al primarului
- raportul de avizare al al comisiilor de specialitate al Consiliului Local Tufesti
- prevederile art. 1777 - 1823 din Legea nr. 287/2009 privind Noul Cod civil;
- prevederile art. 129 , alin (1) , (2) litera „c si alin (6) litera „b , art 356, art 357 si 362 din Ordonanta de Urgenta 57/2019 , privind Codul administrativ;
- prevederile Legii nr. 21 din 10 aprilie 1996, legea concurentei, republicată, cu modificări si completări ulterioare;
- Hotararea Consiliului Local Tufesti nr .14/25.02.2021 , privind aprobarea aprobarea inchirierii prin licitatie publica a terenului proprietate publica a Comunei Tufesti

In temeiul art 196 alin (1) , litera „ a si art. 139 , alin(1) si alin (3) litera „g , din Ordonanta de Urgenta 57/2019 , privind Codul administrativ

HOTARASTE:

Ait1.(1) Se aprobă organizarea, în condițiile legii, a licitației publice deschise, pentru imobilul teren in suprafata de 56 m.p. , avand in CF provizorie nr 76267 a comunei Tufesti , nr cadastral provizoriu 636 , în vederea închirierii, teren situat in intravilanul comunei Tufesti , colt Vadul lui Tarau , proprietatea privata a UAT comuna Tufesti:

(2) Scopul inchirierii este acela de extindere constructii pentru amplasarea unei terase

(3) Organizarea si desfasurarea licitatiei se va face cu respectarea prevederilor legale

Art.2. Prețul de pornire la licitație, se stabileste la 64 lei/luna

Art.3 Durata inchirierii suprafetei de teren prevazute la art. 1 din prezenta hotărâre, este de 3 ani. Contractul de închiriere pot fi prelungit cu aprobarea Consiliului Local al comunei Tufesti.

Art.4. Se aproba Studiul de oportunitate privind inchirierea prin licitatie a terenului proprietate publica a com. Tufesti, in suprafata de 56 mp, situat in com.Tufesti, Jud. Braila, colt cu vadul lui Tarau, cuprins in anexa ce face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.5. Se aproba Caietul de sarcini conform anexei nr .1 la prezenta hotărâre.

Art.6. Se aproba Documentația de atribuire conform anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art.7. - Prețul pentru obținerea documentației de licitatie se stabileste in quantum de 50 lei.

Art.8- Garanția de participare la licitatie nu este cazul.

Art.9. Închirierea terenului se realizează prin procedura de licitație publică, detaliată în documentația de atribuire.

Criteriul de atribuire al contractului de închiriere este cel mai mare nivel al chiriei exprimată în lei/an.

Chiriașul nu are dreptul de a subînchiria sau cesiona, total sau partial contractul de închiriere

Art.10. Prevederile HCL nr. 14/25.02.2021 se revoca.

Art.11. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Tufesti

Art.12. - Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului general al comunei

Presedinte de sedinta
Amza Fanica

Contrasemneaza,
Secretar general Al Comunei
Loredana Dan